

Aviso Legal

Martina Soler — Property Management, Marbella

Última actualización: 17 de junio de 2026

1. Datos identificativos del titular

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 10 de la Ley 34/2002, de 11 de julio, de Servicios de la Sociedad de la Información y de Comercio Electrónico (LSSI-CE), se informa a los usuarios de los siguientes datos:

- Titular: Martina Soler Jiménez
- NIF / CIF: 75809542R
- Domicilio: Antonio Machado 2 4º2, Las Lagunas, Mijas Costa, Málaga
- Correo electrónico de contacto: martina.sj77@gmail.com
- Sitio web: www.propertymanagementmartinasoler.com

El Titular ejerce su actividad prestando servicios profesionales de gestión y supervisión de propiedades (property management) para propietarios de residencias de lujo en Marbella y la Costa del Sol, a través del Sitio.

2. Objeto

El presente aviso legal regula el uso del sitio web

www.propertymanagementmartinasoler.com, titularidad de Martina Soler, que pone a disposición de los usuarios de Internet con el objeto de proporcionar información sobre sus servicios de gestión y supervisión de propiedades, así como posibilitar el contacto y la contratación de los mismos.

La utilización del Sitio atribuye la condición de usuario e implica la aceptación plena y sin reservas de todas las disposiciones incluidas en este aviso legal, en la política de privacidad y en la política de cookies, en la versión publicada en el momento del acceso.

3. Condiciones de uso

El usuario se compromete a hacer un uso adecuado de los contenidos y servicios ofrecidos a través del Sitio y a no emplearlos para:

- Incurrir en actividades ilícitas, ilegales o contrarias a la buena fe y al orden público.
- Difundir contenidos de carácter racista, xenófobo, pornográfico, de apología del terrorismo o que atenten contra los derechos humanos.
- Provocar daños en los sistemas físicos y lógicos del Titular, de sus proveedores o de terceros, introducir o difundir virus informáticos o cualquier otro sistema físico o lógico susceptible de causar daños.
- Intentar acceder y, en su caso, utilizar las cuentas de correo electrónico de otros usuarios y modificar o manipular sus mensajes.

El Titular se reserva el derecho a retirar todos aquellos comentarios y aportaciones que vulneren la legislación vigente, lesionen la dignidad de las personas o resulten discriminatorios.

4. Propiedad intelectual e industrial

Todos los contenidos del Sitio, entendiendo por estos a título enunciativo los textos, fotografías, gráficos, imágenes, iconos, tecnología, software, enlaces y demás contenidos audiovisuales, así como su diseño gráfico y códigos fuente, son propiedad intelectual del Titular o de terceros, sin que puedan entenderse cedidos al usuario ninguno de los derechos de explotación reconocidos por la normativa vigente en materia de propiedad intelectual sobre los mismos.

Las marcas, nombres comerciales o signos distintivos son titularidad del Titular o de terceros, sin que pueda entenderse que el acceso al Sitio atribuya derecho alguno sobre las citadas marcas, nombres comerciales y/o signos distintivos.

Queda prohibida la reproducción, transformación, distribución, comunicación pública, puesta a disposición, extracción y/o cualquier otra forma de explotación, total o parcial, por cualquier procedimiento, de los contenidos del Sitio, sin autorización previa y expresa del Titular.

5. Enlaces externos

El Sitio puede contener enlaces a otros sitios web de terceros (por ejemplo, redes sociales). El Titular no se responsabiliza del contenido, informaciones o servicios que pudieran aparecer en dichos sitios, que tendrán carácter exclusivamente informativo y que en ningún caso implican relación alguna entre el Titular y las personas o entidades titulares de tales contenidos o propietarias de los sitios donde se encuentren.

6. Exclusión de garantías y responsabilidad

El Titular no se hace responsable, en ningún caso, de los daños y perjuicios de cualquier naturaleza que pudieran ocasionar, a título enunciativo: errores u omisiones en los contenidos, falta de disponibilidad del Sitio o la transmisión de virus o programas maliciosos o lesivos en los contenidos, a pesar de haber adoptado todas las medidas tecnológicas necesarias para evitarlo.

7. Modificaciones

El Titular se reserva el derecho a efectuar sin previo aviso las modificaciones que considere oportunas en el Sitio, pudiendo cambiar, suprimir o añadir tanto los contenidos y servicios que se presten a través del mismo como la forma en la que estos aparezcan presentados o localizados.

8. Legislación aplicable y jurisdicción

El Sitio se dirige principalmente a usuarios y propietarios residentes en España y en el Espacio Económico Europeo. La relación entre el Titular y el usuario se regirá por la normativa española en materia de protección de consumidores y comercio electrónico y, en su caso, por el Derecho de la Unión Europea (RGPD y demás normativa armonizada).

Para la resolución de controversias, los usuarios consumidores podrán acudir, a su elección, a los Juzgados y Tribunales de su domicilio o a los del domicilio del Titular, conforme a la normativa europea de protección al consumidor.

Para cualquier duda sobre este Aviso Legal, puede escribir a martina.sj77@gmail.com.